



**Protokoll fört vid ordinarie stämma med Fjällboholmars samfällighetsförening  
lördagen den 24 maj 2025 kl.**

Plats: Centrumanläggningen

**§1 Stämmans öppnande**

Föreningens ordförande hälsade de närvarande välkomna och förklarade årets stämma öppnad.

**§2 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**

Stämman förklarades stadgeenligt utlyst samt dagordningen fastställdes.

**§3 Justering av röstlängd**

Stämman representerades av totalt 26 fastigheter/medlemmar.

**§4 Debiteringslängd 2024**

Debiteringslängd fastställdes.

**§5 Val av ordförande för stämman**

Stämman valde Kristofer Söderholm till ordförande.

**§6 Val av sekreterare för stämman**

Stämman valde Kalle Ritzén till sekreterare.

**§7 Val av justerare tillika rösträknare**

Svante Engblom och Per Tjärnlund valdes.

**§8 Styrelsens verksamhetsberättelse samt förslag till resultat- och balansräkning  
för verksamhetsåret 2024**

Kristofer Söderholm redogjorde för styrelsens arbete under perioden 2024-01-01 – 2024-12-31.

Resultat- och balansräkning för räkenskapsåret redovisades av Jessica Roxhed (Årsredovisning bilaga 1). Den av Skatteverket införda och sedan återkallade momsskyldigheten har gett sammanlagt för år 2023 och 2024 ca 219 000 kr som nu är bokförda som en skuldpost till medlemmarna. Förslag och votering för hantering under övriga frågor.

**§9 Revisionsberättelse**

Redovisades av Birgitta Fosselius (bilaga 2).

**§10 Fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman beslöt att fastställa resultat- och balansräkningen för 2024.



### **§11 Beslut om disponering av årets resultat**

Stämman beslöt att årets resultat balanseras i ny räkning.

### **§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2024.

### **§13 Styrelsens förslag till medlemsavgift för 2026 i enlighet med bilagd debiteringslängd**

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag: medlemsavgiften för 2026 fastställdes till 2 625 kr (moms tillkommer inte, för förtydligande).

### **§14 Val av ledamöter och suppleanter till styrelsen**

Ordförande: Kristofer Söderholm

Ledamot: Jessica Roxhed

Ledamot: Kalle Ritzén

Ledamot: Per Lindberg

Ledamot: Kristina Fischier

Suppleant: Anne Skog

Suppleant: Henrik Sjöström

Suppleant: vakant

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

### **§15 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Valberedningens förslag, sittande

Revisor: Eva Jönsson

Revisor: Birgitta Fosselius

Revisorssuppleant: Tomas Holmqvist

Revisorssuppleant: Lennart Karlsson

Stämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag.

### **§16 Ersättning till styrelse och revisorer**

Styrelsen föreslår stämman att styrelsen tilldelas 2 prisbasbelopp att fördela. Dels 1 prisbasbelopp till styrelsen, dels 1 prisbasbelopp att fördelas till de arbetsutskott som tillsätts av styrelsen. Stämman beslöt i enighet med styrelsens förslag.

### **§17 Val av valberedning**

Stämman valde enligt nedan:

Emanuel Sparring

Istvan von Polgar



## \$18 Motioner

Inga motioner hade inkommit.

## \$19 Övriga frågor

**19.1 Skogen:** föreningen kommer att få hjälp med ansökan av bidrag för försiktig gallring av skog med känslig mark, tex nära medlemmars fastighetsgränser. Gallring av skog på några av föreningens lite större områden har gett ett bidrag till kassan på ca 185000kr inkl moms.

**19.2 Moms:** Styrelsen rådfrågade stämman om hantering av tidigare inbetald moms från medlemmar. Förslaget från styrelsen var att låta de ca 219 000 kr övergå i underhållsfond. Stämman biföll styrelsens förslag.

**19.3 Vägbom mellan centrumhuset och stranden:** Förslag om utbyte till en halv vägbom för bättre tillgänglighet.

**19.4 Underhåll av centrumhuset:** #Renovering och anpassning av kök #En större bastu i stället för två mindre, bokningsbara digitalt #Åtgärd för tvättstuga som skakar huset. #Tvättstuga bokningsbar digitalt.

**19.5 Den gamla barnpolen:** Förslag att det blir grillplats.

**19.6 Kommunikation:** Information via Mail och den gamla "horisonten" efterfrågades som komplement till Facebook och hemsida.

**19.7 Hemsida:** Hemsidan upplevs rörig med många rubriker. Förslag att rensa på hemsidan.

**19.8 Vattenanläggning:** Istvan von Polgar informerade om underhållsbehov kopplat till anläggningens ålder. Plan för större underhåll diskuterades. Frågan är omfattande och komplex då nyttjandegraden av sommarvattnet har minskat på grund av att många har egen brunn på fastigheten.

**19.9 Fyrhjuling:** Placering under nytt tak togs upp, för att inte blockera för vägföreningens släpvagn.

**19.10 Ev extern publik toalett:** Finansiering från kommunen ej trolig lösning.

**19.12 Hjärtstartare:** Tillgänglighet diskuterades.

## \$20 Meddelande om tid och plats för justering av stämmoprotokollet

Justering av protokollet sker digitalt inom ca 2v.

## \$21 Meddelande om tid och plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet anslås på föreningens anslagstavlor och på hemsidan senast den 8



juni 2025.

Originalprotokollet förvaras i pärmar i föreningens arkiv.

## §22 Mötet avslutas

Stämmans ordförande Kristofer Söderholm tackar stämman för visat intresse och deltagande.

Bilagor:

Årsredovisning

Revisionsberättelse

Kristoffer Söderholm

*Ordförande*

Kalle Ritzén

*Sekreterare*

Svante Engblom

*Justerare*

Per Tjärnlund

*Justerare*